



**Јавно предузеће за стамбене услуге
“Дом“ Лесковац
Косте Стаменковића бр.22
Датум 21.05.2026.год.
Број: 712**

ПОЗИВ ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПОНУДА
у поступку набавке на који се Закон о јавним набавкама не
примењује, за набавку добра – клима уређаји са уградњом и сервисирање
уређаја

реализатор набавке

Биљана Ивановић

одговорно лице

Милан Стојковић

На основу члана 27. став 1. ЗЈН („СЛ.гласник РС бр.91/2019 и 92/2023) , чл.103. и чл. 104. Правилника о ближем уређивању поступка јавне набавке ЈП“Дом“ Лесковац бр.1063/3 од 27.10.2020.год. и Одлуке о спровођењу поступка набавке бр. 704 од 19.05.2026. год . ЈП“Дом“ Лесковац дана 21.05.2026. год. упућује

ПОЗИВ ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПОНУДА
у поступку набавке на који се Закон о јавним набавкама не примењује – клима уређаји са уградњом и сервисирање уређаја

Наручилац: ЈП“Дом“ Лесковац, Косте Стаменковића бр.22,16000 Лесковац

Врста Наручиоца: Јавни наручилац

Врста поступка набавке: предметна набавка спроводи се у поступку набавке на који се ЗЈН не примењује

Врста предмета набавке: добра

Назив набавке : клима уређаји са уградњом и сервисирање уређаја

Број набавке : НД-16/26

Процењена вредност набавке: 250.000,00 динара без ПДВ-а

CPV : 39717200-уређаји за климатизацију

Критеријум за доделу уговор : економски најповољнија понуда на основу критеријума ЦЕНА.

Подкритеријум : Уколико две или више понуда имају исту најнижу понуђену цену, као најповољнија биће изабрана понуда оног понуђача који је понудио дужи рок важења понуде.

Начин подношења понуде: Понуђачи своје понуде подносе (на адресу Наручиоца) непосредно, или путем поште у затвореној коверти, тако да се приликом отварања понуде може са сигурношћу утврдити да се први пут отвара, са знаком – Понуда за набавку бр.НД-16/26 ,не отвара.

Понуђач је дужан да на коверти наведе назив и адресу.

Наручилац ће по пријему одређене понуде, на коверти у којој се понуда налази, обележити време пријема и евидентирати број и датум понуде према редоследу приспећа.

Рок за подношење понуда

Понуђачи могу своје понуде доставити до 01.06.2026.год најкасније до 11:00 часова.

Ако је понуда поднета по истеку рока (датума и сата) одређеног у позиву за подношење понуда, Наручилац ће по окончању поступка отварања понуда

,вратити неотворене уз повратницу понуђачима , са назнаком да су поднете након истека рока.

Понуђач може у року за подношење понуде да измени, допуни или опозове своју понуду. Измена, допуна или опозив понуде је пуноважан ако је Наручилац примио измену, допуна или опозив понуде пре истека рока за подношење понуда.

Понуда се не може изменити, допунити или опозвати по истеку рока за подношење понуда.

Отварање понуда обавиће Наручилац последњег дана рока за подношење понуда, односно 01.06.2026.год. у 11h и 15 мин. у просторијама Јавног предузећа за стамбене услуге „Дом Лесковац. .

Отварање понуда је јавно.

Записник о отварању понуда доставља се привредним субјектима на њихов захтев писаним путем (укључујући и е-mail).

Наручилац ће одлуку о додели уговора/обустави поступка о набавци бр.НД-16/26 објавити на интернет страници предузећа.

Напомена: Поука о правном леку не постоји

Спецификација предмета набавке

Набавка клима уређаја ,инвертер,нов, капацитет 12000 ВТУ,енергетски ниво – (хлађење А+++), (грејање-А++) и сервисирање клима уређаја (чишћење, замена гаса ...)

ОБРАЗАЦ ПОНУДЕ

Понуда бр. _____ од _____ за набавку бр. НД-16/26

ОПШТИ ПОДАЦИ О ПОНУЂАЧУ

назив понуђача	
адреса понуђача	
матични број понуђача	
шифра делатности	
обвезник ПДВ (ДА/НЕ)	
име и презиме особе за контакт	
лице овлашћено за потписивање уговора	
Телефон	
електронска адреса	
ПИБ	
број рачуна понуђача и назив банке	
разврставање понуђача према величини	а) микро б) мало в) средње г) велико д) физичко лице
понуђач понуду подноси	а) самостално б) са подизвођачем в) заједничка понуда (заокружи)

датум _____

место _____

потпис овлашћеног лица

ОПШТИ ПОДАЦИ О ПОДИЗВОЂАЧУ

назив	
адреса	
матични број	
ПИБ	
особа за контакт	
електронска адреса	
Телефон	
процент укупне вредности набавке који ће извршити подизвођач	
део предмета набавке који ће извршити подизвођач	
разврставање подизвођача према величини	а) микро б) мало в) средње г) велико д) физичко лице

датум _____

место _____

потпис овлашћеног лица_

Напомена: Овај образац попуњавају само они понуђачи који подносе понуду са подизвођачем.

ОПШТИ ПОДАЦИ О ПОНУЂАЧУ ИЗ ГРУПЕ ПОНУЂАЧА

назив	
адреса	
матични број	
ПИБ	
особа за контакт	
електронска адреса	
Телефон	
лице овлашћено за потписивање уговора	
разврставање подизвођача према величини	а) микро б) мало в) средње г) велико д) физичко лице

датум и место _____

потпис овлашћеног лица

Овај образац попуњавају само они понуђачи који подносе заједничку понуду.

ОПИС ПРЕДМЕТА НАБАВКЕ

Нудимо да извршимо испоруку добара у складу са условима наведеним у позиву за подношење понуда за набавку бр. НД-16/26

Укупна вредност понуде без ПДВ-а	_____ дин.
Вредност ПДВ-а	_____ дин.
Укупна вредност понуде са ПДВ-ом	_____ дин.

РОК ПЛАЋАЊА : 45 дана ,од дана пријема фактуре код наручиоца

РОК ВАЖЕЊА ПОНУДЕ : _____ не краћи од 60 дана.

Рок испоруке и уградње _____ не дужи од 48 сати.

МЕСТО ИСПОРУКЕ И УГРАДЊЕ –Косте Стаменковића 22, Лесковац
Гарантни рок мора бити у складу са гарантним роком произвођача.

Наручилац има право да набави добра односно услуге који нису наведени у Позиву за подношење понуда односно Обрасцу структуре понуђене цене ,с тим да цена тих добара/услуге не може бити већа од упоредиве тржишне цене.Набављена добра/услуге која нису наведена у Позиву за подношење понуда односно Обрасцу структуре понуђене цене Наручилац ће урачунавати у укупно уговорену вредност.

Измена понуђене цене добра/услуге могућа је само на основу писменог захтева изабраног понуђача , писменог објашњења разлога повећања цене и уз писмену сагласност наручиоца. Изабрани понуђач не може самоиницијативно мењати цену из понуде.

Дана ____ . ____ . ____ . год.

Место: _____

потпис овлашћеног
лица понуђача

ОБРАЗАЦ СТРУКТУРЕ ПОНУЂЕНЕ ЦЕНЕ

ре д.б р.	назив и опис	Јединица мере	количина	Цена по јединици мере без ПДВ-а	Цена по јединици мере са ПДВ-ом	Цена по јединици са ПДВ-ом
1	Клима уређај инвертер	Ком.	2			
2	Механичко чишћење клима уређаја	Ком	5			
3	Замена гаса клима уређаја	Ком	5			
4	Цена радног сата	Динара по сату	40 сати			
	УКУПНО	////////	//////////			

У _____

потпис овлашћеног лица

Дана _____

УПУТСТВО ЗА ПОПУЊАВАЊЕ ТАБЕЛЕ

1. Цена мора бити изражена у динарима

2. Понуђач је дужан да пополни цену за сваку ставку која се налази у обрасцу структуре понуђене цене.

Опис критеријума за квалитативни избор привредног субјекта

Понуђач, мора доказати да: 1) не постоје основи за искључење (члан 111. Закона)

Основи за искључење

Наручилац је дужан да искључи привредног субјекта из поступка набавке ако:

- *привредни субјект не докаже да он и његов законски заступник у периоду од претходних пет година од дана истека рока за подношење понуда није правоснажно осуђен, осим ако правоснажном пресудом није утврђен други период забране учешћа у поступку јавне набавке, за:*
 - (1) *кривично дело које је извршило као члан организоване криминалне групе и кривично дело удруживање ради вршења кривичних дела;*
 - (2) *кривично дело злоупотребе положаја одговорног лица, кривично дело злоупотребе у вези са јавном набавком, кривично дело примања мита у обављању привредне делатности, кривично дело давања мита у обављању привредне делатности, кривично дело злоупотребе службеног положаја, кривично дело трговине утицајем, кривично дело примања мита и кривично дело давања мита, кривично дело преваре, кривично дело неоснованог добијања и коришћења кредита и друге погодности, кривично дело преваре у обављању привредне делатности и кривично дело пореске утаје, кривично дело тероризма, кривично дело јавног подстицања на извршење терористичких дела, кривично дело врбовања и обучавања за вршење терористичких дела и кривично дело терористичког удруживања, кривично дело прања новца, кривично дело финансирања тероризма, кривично дело трговине људима и кривично дело заснивања ропског односа и превоза лица у ропском односу;*
- *привредни субјект не докаже да је измирио доспеле порезе и доприносе за обавезно социјално осигурање или да му је обавезујућим споразумом или решењем, у складу са посебним прописом, одобрено одлагање плаћања дуга, укључујући све настале камате и новчане казне;*
- *утврди да је привредни субјект у периоду од претходне две године од дана истека рока за подношење понуда, односно пријава, повредио обавезе у области заштите животне средине, социјалног и радног права, укључујући колективне уговоре, а нарочито обавезу исплате уговорене зараде или других обавезних исплата, укључујући и обавезе у складу с одредбама међународних конвенција које су наведене у Прилогу 8. ЗЈН;*
- *постоји сукоб интереса, у смислу овог закона, који не може да се отклони другим мерама;*
- *утврди да је привредни субјект покушао да изврши непримерен утицај на поступак одлучивања наручиоца или да дође до поверљивих података који би могли да му омогуће предност у поступку јавне набавке или је доставио обманујуће податке који могу да утичу на одлуке које се тичу*

искључења привредног субјекта, избора привредног субјекта или доделе уговора.

- *Наручилац је дужан да искључи привредног субјекта из поступка јавне набавке ако у поступку јавне набавке утврди да постоје основи за искључење из става 1. овог члана.*
- *Наручилац може да одустане од искључења привредног субјекта из поступка јавне набавке из разлога наведених у ставу 1. овог члана због преовлађујућих разлога који се односе на јавни интерес, као што је јавно здравље или заштита животне средине.*

и

2) испуњава захтевани критеријум за избор привредног субјекта – уписан у регистар привредних субјеката или други одговарајући регистар (члан 115. Закона).

Испуњеност услова наведених под 1) и 2) понуђач доказује достављањем изјаве којом под пуном кривичном и материјалном одговорношћу потврђује да испуњава услове за учешће у поступку набавке

Изјава о испуњености критеријума за квалитативни избор привредног субјекта

За набавку бр. НД-16/26 , клима уређаји са уградњом и сервисирање уређаја

Понуђач _____, са седиштем у

у _____, улица _____

број _____, под материјалном и кривичном одговорношћу даје следећу

ИЗЈАВУ

- 1) да не постоје основи за искључење, сходно члану 111. Закона,
- 2) да испуњава захтевани критеријум за избор привредног субјекта – уписан у регистар привредних субјеката или други одговарајући регистар, сходно члану 115. Закона

Завршна изјава

Изјављујем да су претходно наведени подаци тачни и истинити и да сам у потпуности свестан последица лажног приказивања чињеница.

Изјављујем да сам у могућности, да на захтев наручиоца и без одлагања у законом прописаном року, доставим доказе о испуњености критеријума за квалитативни избор привредног субјекта.

Пристајем да се наручиоцу омогући да прибави доказе, односно изврши увид у доказе о испуњености критеријума који сам навео у Изјави о испуњености критеријума за квалитативни избор привредног субјекта директним приступом бесплатној националној бази података у Србији или трећој држави.

***потпис привредног субјекта,
односно овлашћеног лица
понуђача***

ЈП „Дом“ Лесковац
Датум:
Број:

МОДЕЛ УГОВОРА

За набавку добра – клима уређаји са уградњом и сервисирање
уређаја

Закључен дана ____ . ____ . ____ год. између:

1. ЈП « Дом » Лесковац, Косте Стаменковића бр.22 , 16000 Лесковац, ПИБ 100543524, МБ 07207336, рачун број: 160-7322-32 Banca Intesa A.D.- Beograd, (у даљем тексту купац) којег заступа в.д директор Милан Стојковић ,
и
2. _____ из _____ ул. _____
(назив понуђача)
бр.____, текући рачун _____, банка _____, матични број _____,
, ПИБ _____, шифра делатности _____,
кога заступа _____ (у даљем тексту продавац)
(име и презиме)

Уговорне стране сагласно констатују:

да је Наручилац тј. купац на основу Закона о јавним набавкама („Службени Гласник Републике Србије“ број 91/2019и 92/2023) спровео поступак набавке на коју се ЗЈН не примењује , набавка бр. НД-16/26 и да је на основу понуде изабраног понуђача тј.продавца бр. _____ од _____ године која је код купца заведена под редним бројем _____ од _____ године, Одлуком купца бр . _____ од _____ године додељен уговор.

ПРЕДМЕТ УГОВОРА

Члан.1.

Предмет овог Уговора је набавка, уградња и сервисирање клима уређаја, I класе ,без скривених и видљивих недостатака у складу са захтевима, спецификацијом и техничким карактеристикама из Позива за подношење понуде купца и прихваћене понуде продавца бр. _____ од _____ године (која је код купца заведена под редним бројем _____ од _____ године), који чине саставни део овог Уговора.

ЦЕНА ,РОК И НАЧИН ПЛАЋАЊА

Члан.2.

Укупна уговорена вредност износи _____ динара без критеријума ПДВ- а , односно _____ динара са обрачунатим ПДВ – ом.

Измена понуђене цене добра/услуге могућа је само на основу писменог захтева изабраног понуђача , писменог објашњења разлога повећања цене и уз писмену сагласност наручиоца. Изабрани понуђач не може самоиницијативно мењати цену из понуде.

У цену су урачунати сви трошкови које продавац буде имао у вези са извршењем овог уговора као што је достављање робе и друго.

Члан 3.

Рок плаћања је 45 (четрдесет пет) дана од дана пријема испостављене фактуре , на текући рачун продавца.

РОК, МЕСТО И НАЧИН ИСПОРУКЕ

Члан 4.

Испорука , уградња и сервисирање уређаја вршиће се сукцесивно у периоду важења Уговора, према динамици и потребама купца.

Члан 5.

Рок испоруке и уградње _____ не дужи од 48 сата.

Трошкове испоруке (утовар,истовар превоз итд..) сноси продавац.

Члан 6.

Приликом преузимања предметних добара, овлашћено лице купца је дужно да утврди да ли су иста испоручена по врсти, количини и квалитету, у свему према захтеву .

Уколико купац приликом испоруке добара која су предмет Уговора, утврди да иста имају недостатке и не одговарају у потпуности захтеву и техничким карактеристикама, има право одбити пријем истих, о чему ће на лицу места сачинити Записник о рекламацији, на основу кога је продавац у обавези да изврши замену испорученог добра.

У случају из претходног става, продавац је дужан да купцу испоручи одговарајућу количину добара која је захтевао, у року од 3 (три) дана од дана пријема Записника о рекламацији.

ГАРАНТНИ РОК

Члан 7.

Гарантни рок за испоручена добра мора бити у складу са гаранцијом односно декларацијом произвођача.

Члан 8.

Продавац је дужан да у оквиру гарантног рока, на свој терет, отклони све недостатке на добрима из Члана 1. Уговора и да свако рекламирано добро замени новим, уколико се утврђени недостаци не могу отклонити и то у року који одреди купац. Гарантни рок за та добра тече изнова од дана замене истих.

Члан 9.

Продавац одговара у потпуности за све скривене материјалне недостатке на добрима из Члана 1. Уговора, као и за недостатке за које је знао, а о истима није обавестио купца

ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 10.

Уговор ступа на снагу даном потписивања од стране оба уговарача и закључује се на период од годину дана.

Члан 11.

.

За све што није регулисано овим Уговором примењиваће се одредбе Закона о облигационим односима и других позитивних прописа из ове области.

Члан 12.

У случају евентуалног спора надлежан је Привредни суд у Лесковцу.

Члан 13.

Уговор је сачињен у 2 (два) истоветна примерка од којих свака уговорна страна задржава по 1 (један) примерак.

Продавац

Купац

Напомена: Модел уговора обавезно потписати, чиме потврђујете да сте прихватили услове уговора.

На основу чл.142 ЗЈН („Службени Гласник Републике Србије“ број 91/2019 и 92/2023

ОБРАЗАЦ - САГЛАСНОСТ СА ИСПРАВКОМ РАЧУНСКЕ ГРЕШКЕ-

НАЗИВ ПОНУЂАЧА -----

СЕДИШТЕ-----

ПИБ-----

МАТИЧНИ БРОЈ-----

Исправка рачунске грешке вршићесе на следећи начин.
У случају разлике између јединичне и укупне цене ,мерадавна је јединична цена.

Сагласан сам са исправком рачунске грешке у поднетој понуди за набавк бр. НД-16/26

– клима уређаји са уградњом и сервисирање уређаја

овлашћено лице понуђача

УПУТСТВО ПОНУЂАЧИМА КАКО ДА САЧИНЕ ПОНУДУ

1. Понуда мора бити састављена на српском језику.
2. Понуда мора да садржи: Образац понуде са описом предмета набавке и обрасцем структуре понуђене цене (попуњен и потписан)

Изјаву понуђача о испуњавању тражених услова (попуњену и потписану
ОБРАЗАЦ - САГЛАСНОСТ СА ИСПРАВКОМ РАЧУНСКЕ ГРЕШКЕ
(попуњен и потписан)

Модел уговора-потписан (чиме доказује да прихвата наводе из уговора)