

ЈП „Дом“ Лесковац  
Трг Револуције бр. 33/4 спрат,  
Деловодни број :872  
Датум: 07.02.2018 године  
Место:16 000 Лесковац

На основу чл. 39,55. став 1. тачка 2), 57. и 60 став 1.тачка 2. Закона о јавним набавкама (Сл.гл.РС 124/12, 14/15 и 68/15) и Одлуке о покретању поступка јавне набавке мале вредности за набавку услуге-привремено чување непокретности јавне својине града Лесковца, бр.869 од 07.02.2018.године, Наручилац:

Упућује:

### **ПОЗИВ ПОНУЂАЧИМА ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПОНУДА ЗА ЈАВНУ НАБАВКУ МАЛЕ ВРЕДНОСТИ ЗА УСЛУГУ**

привремено чување непокретности јавне својине града Лесковца, и то:

1. Зграда ранијег Клуба Војске Србије у Лесковцу на КП бр. 2144 КО Лесковац;
2. Сви грађевински објекти на КП бр. 995/2 и КП бр. 995/4 КО Лесковац, ранија имовина ДП «Синтетика» Лесковац;
3. Сви грађевински објекти на КП бр. 1886/18 КО Лесковац, ранија имовина ДП «Југекспрес путнички саобраћај» Лесковац и ДП « Југекспрес теретни саобраћај « Лесковац, ЈН бр 001-2/2018“

**Поступак се спроводи ради закључења уговора о јавној набавци**

#### **1.1.1. ПОДАЦИ О НАРУЧИОЦУ**

Наручилац: ЈП „Дом“ Лесковац, ул. Трг Револуције бр. 33/4 спрат, бр. 4, 16000 Лесковац; Интернет страна наручиоца: <http://www.jpdomleskovac.rs>

#### **1.1.2. ВРСТА НАРУЧИОЦА**

Јавно предузеће

#### **1.1.3. ПОДАЦИ О ВРСТИ ПОСТУПКА ЈАВНЕ НАБАВКЕ**

**Предметна јавна набавка број: 001-2/18** се спроводи у поступку јавне набавке мале вредности у складу са чланом 39. Закона о јавним набавкама.

#### **1.1.4.ПОДАЦИ О ПРЕДМЕТУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ**

**Предмет јавне набавке** је набавка, друге услуге - привремено чување непокретности јавне својине града Лесковца, и то: 1. Зграда ранијег Клуба Војске Србије у Лесковцу на КП бр. 2144 КО Лесковац; 2. Сви грађевински објекти на КП бр. 995/2 и КП бр. 995/4 КО Лесковац, ранија имовина ДП «Синтетика» Лесковац; 3. Сви грађевински објекти на КП бр. 1886/18 КО Лесковац, ранија имовина ДП «Југекспрес путнички саобраћај» Лесковац и ДП « Југекспрес теретни саобраћај « Лесковац

**Ознака из општег речника набавке:** 79710000-услуге обезбеђења.

**Ознака предмета ЈН из класификације делатности, економска класификација:** 451100 -текуће субвенције јавним нефинансијским предузећима и организацијама ЈП „Дом“ Лесковац.

**Место извршења посла услуге:**

1. Зграда ранијег Клуба Војске Србије у Лесковцу на КП бр. 2144 КО Лесковац, угао Светозара Марковића и Ђорђа Лешњака;
2. Сви грађевински објекти на КП бр. 995/2 и КП бр. 995/4 КО Лесковац, ранија имовина ДП «Синтетика» Лесковац, ул. Текстилна бр. 40;
3. Сви грађевински објекти на КП бр. 1886/18 КО Лесковац, ранија имовина ДП «Југекспрес путнички саобраћај» Лесковац и ДП «Југекспрес теретни саобраћај» Лесковац, угао Булевар Николе Пашића и Ђорђа Стаменковића. Предметна набавка није обликована по партијама.

#### **1.1.5 УСЛОВИ ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ ИЗ ЧЛ.75 И 76. ЗАКОНА О ЈАВНИМ НАБАВКАМА И УПУТСТВО КАКО СЕ ДОКАЗУЈЕ ИСПУЊЕНОСТ ОБАВЕЗНИХ И ДОДАТНИХ УСЛОВА ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ**

Понуда се припрема у складу са позивом за подношење понуда и конкурсном документацијом за предметну јавну набавку бр. **001-2/2018**.

Право учешћа имају сва заинтересована лица, која испуњавају обавезне и додатне услове за учешће у поступку јавне набавке, у складу са чланом 75. и 76. Закона о јавним набавкама. Испуњеност услова из члана 75. и 76. Закона о јавним набавкама, понуђач доказује достављањем **ИЗЈАВЕ** уз понуду.

Испуњеност **обавезног услова** за учешће у поступку предметне јавне набавке из чл. 75. ст. 1. тач. 5) ЗЈН, наведеног под редним бројем 4. у приказу обавезних услова, понуђач доказује достављањем **ДОЗВОЛЕ** тј. важеће *Лиценце за вршење послова физичко-техничке заштите лица и имовине и одржавање реда на спортским приредбама, јавним скуповима и другим местима окупљања грађана* издате од стране Министарства унутрашњих послова, у виду неоверене копије.

- Испуњеност додатног услова **Пословни капацитет**, услов под редним бројем 1. наведен у приказу додатних услова –1.2.1. Понуђач доказује приложењем фотокопије уговора о пружању истоврсне услуге (најмање 3 различита уговора) закључених током протеклих 12 месеци у вредности од најмање 2 000 000,00 динара, од дана објављивања позива на порталу јавних набавки;

#### **Понуђач подноси понуду самостално.**

Понуђач који је самостално поднео понуду, не може истовремено да учествује у заједничкој понуди или као подизвођач, нити исто лице може учествовати у више заједничких понуда.

Уколико понуђач намерава да извршење набавке делимично повери подизвођачу, обавезан је да исто наведе у понуди, да наведе део набавке који ће поверити подизвођачу, при чему учешће подизвођача у извршењу јавне набавке **не може бити веће од 50% од целокупне вредности понуде у складу са Законом о јавним набавкама .**

#### **Понуду може поднети група понуђача као заједничку понуду.**

Група Понуђача обавезна је да уз понуду достави и међусобни **СПОРАЗУМ (образац бр. XIII.)** у складу са **чл. 81** Закона о јавним набавкама а који обавезно садржи податке о :

1. Члану групе који ће бити носилац посла, односно који ће поднети понуду и који ће заступати групу понуђача пред наручиоцем
2. Понуђачу који ће у име групе потписати уговор
3. Понуђачу који ће издати рачун

4. Рачуну на који ће бити извршено плаћање
5. Опис послова сваког од понуђача из групе понуђача у извршењу уговора“

Обрасци из конкурсне документације, у случају подношења заједничке понуде, се потписују и печатом оверавају на начин предвиђен конкурсном документацијом.

#### **1.1.6 КРИТЕРИЈУМ ЗА ДОДЕЛУ УГОВОРА**

Критеријум за доделу уговора за извршење услуге привремено чување непокретности јавне својине града Лесковца је: Најнижа понуђена цена.

Укупна понуђена цена је укупна понуђена вредност понуде без ПДВ-а.

- најнижа укупна понуђена цена добија максималан број од 100 пондера
- остале укупне понуђене цене се пондеришу формулом

$$\frac{\text{НАЈНИЖА УКУПНА ПОНУЂЕНА ЦЕНА} \times 100}{\text{УКУПНА ПОНУЂЕНА ЦЕНА}}$$

#### **АВАНС КАО НАЧИН ПЛАЋАЊА НИЈЕ ДОЗВОЉЕН.**

Понуђач може поднети само једну понуду.

Понуђена цена је она цена коју понуђач означи у обрасцу понуде са свим урачунатим трошковима. Цена мора бити исказана у динарима, са и без пореза на додатну вредност, са урачунатим свим трошковима које понуђач има у реализацији предметне јавне набавке.

Понуђач који је у систему ПДВ-а цену исказује без ПДВ-а.

Понуђач који није у систему ПДВ-а цену исказује са ПДВ-м.

Вредновање понуда вршиће се на основу понуђене цене без ПДВ-а.

Цена је фиксна и не може се мењати.

Ако је у понуди исказана неубичајено ниска цена, наручилац ће поступити у складу са чланом 92. Закона.

**Услови плаћања:** Плаћање пружених услуга из предмета понуде врши се без аванса, односно сукцесивно и то за сваку испостављену фактуру за сваки објекат понаособ у року од најкраће 25 - најдуже 45 дана.

Исплатну документацију испоставља понуђач за предходни месец, најкасније у **року од 5 дана** од завршетка предходног месеца (завршетка месечног обрачунског периода).

Уколико у том месецу нема 30 радних дана фактурише се износ из понуде по објекту подељен са бројем дана пружене услуге.

Уколико понуђач не достави исплатну документацију у наведеном року, рок плаћања се продужава за онолико дана колико је понуђач каснио са доставом исте.

Плаћање се врши на основу оригиналне фактуре у 2 (два) примерка

**Рок важења понуде не може бити краћи од 60 дана** од дана отварања понуда, и уписује се у данима, а представља рок у којем се понуђач обавезује да ће се у свему придржавати услова датих у понуди.

Као најповољнија понуда биће изабрана понуда са најнижом понуђеном ценом (100 пондера).

### **РЕЗЕРВНИ ЕЛЕМЕНТИ КРИТЕРИЈУМА:**

Уколико две или више понуда имају исту најнижу понуђену цену, као најповољнија биће изабрана понуда оног понуђача који је понудио дужи рок плаћања, поштујући законски рок од најдуже 45 дана и услов Наручиоца не краће од 25 дана.

Уколико ни након примене горе наведеног резервног елемента критеријума није могуће донети одлуку о додели уговора, наручилац ће уговор доделити понуђачу који буде извучен путем жреба. Наручилац ће писмено обавестити све понуђаче који су поднели понуде о датуму када ће се одржати извлачење путем жреба. Жребом ће бити обухваћене само оне понуде које имају једнаку најнижу понуђену цену и исти рок плаћања. Извлачење путем жреба наручилац ће извршити јавно, у присуству понуђача, и то тако што ће називе понуђача исписати на одвојеним папирима, који су исте величине и боје, те ће све те папире ставити у коверту плаве боје а исте у провидну кутију одакле ће извући само једну коверту. Понуђачу чији назив буде на извученом папиру ће бити додељен уговор. Понуђачима који не присуствују овом поступку, наручилац ће доставити записник извлачења путем жреба.

#### **1.1.7 НАЧИН ПРЕУЗИМАЊА КОНКУРСНЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ**

Конкурсна документација се преузима и доступна је на: интернет адреси Портала Управе за јавне набавке <http://portal.ujn.gov.rs/>

Интернет страна наручиоца: <http://www.jpdomleskovac.rs>

Преузимање је бесплатно.

Понуде се припремају у складу са позивом објављеним на Порталу за јавне набавке, интернет страни наручиоца и конкурсном документацијом.

**Достављање понуде електронским путем није дозвољено.**

#### **1.1.8 ДОДАТНЕ ИНФОРМАЦИЈЕ И ПОЈАШЊЕЊА**

Заинтересовано лице може, у писаном облику (поштом, електронском поштом, факсом), тражити од Наручиоца додатне информације или појашњења у вези са припремањем и подношењем понуде, при чему може да укаже наручиоцу и на евентуално уочене недостатке и неправилности у конкурсној документацији најкасније 5 (пет) дана пре истека рока за подношење понуде на адресу: „Питање везано за јавну набавку услуга, привремено чување непокретности јавне својине града Лесковца;

Адреса: ЈП „Дом“ Лесковац, ул. Трг Револуције бр. 33/4 спрат, 16 000 Лесковац;

Особа за контакт: Божидар Марковић, Телефон: 016 212-351

#### **1.1.9. ПОДАЦИ О НАЧИНУ МЕСТУ И РОКУ ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПОНУДА**

Понуде се достављају путем поште или непосредно сваког радног дана од 07,00 до 15,00 часова, на адресу ЈП „Дом“ Лесковац, ул. Трг Револуције бр. 33/4 спрат, 16 000 Лесковац. Понуда се подноси у затвореној коверти или кутији, затворена на начин да се приликом отварања понуда може са сигурношћу утврдити да се понуда први пут отвара, са знаком "Понуда за јавну набавку услуга, привремено чување непокретности јавне својине града Лесковца, 1. Зграда ранијег Клуба Војске Србије у Лесковцу на КП бр. 2144 КО Лесковац; 2. Сви грађевински објекти на КП бр. 995/2 и КП бр. 995/4 КО Лесковац, ранија имовина ДП «Синтетика» Лесковац; 3. Сви грађевински објекти на КП бр. 1886/18 КО Лесковац, ранија имовина ДП «Југекспрес путнички саобраћај» Лесковац и ДП «Југекспрес теретни саобраћај « Лесковац, ЈН бр. 001-2/2018“.

Понуђач је дужан да на обрасцу из конкурсне документације налепљеном на коверти назначи назив, адресу, телефон и име и презиме контакт особе, као и то да ли понуђач наступа самостално или понуду подноси група понуђача, када је неопходно назначити ко је носилац посла - представник групе понуђача.

**Крајњи рок за достављање понуда је 19.02.2018. године до 11,00 часова.** Понуде које стигну после наведеног рока сматраће се неблаговременим. Неблаговремене понуде се неће отворати и по окончању поступка отварања ће бити враћене понуђачу, са знаком да је понуда поднета неблаговремено.

#### **1.1.10. МЕСТО. ДАН И САТ ОТВАРАЊА ПОНУДА, УСЛОВИ ПОД КОЈИМ ПРЕДСТАВНИЦИ ПОНУЂАЧА МОГУ УЧЕСТВОВАТИ У ПОСТУПКУ ОТВАРАЊА ПОНУДА. ПОДНОШЕЊЕ ПУНОМОЋЈА**

**Јавно отварање понуда ће се обавити комисијски на дан истека рока за подношење понуда, 19.02.2018. године у 11,30 часова у просторијама ЈП „Дом“ Лесковац, ул. Трг Револуције бр. 33/4 спрат, 16 000 Лесковац;**

У поступку отварања понуда могу активно учествовати само овлашћени представници понуђача.

Представници понуђача су дужни да, пре почетка отварања понуда, Комисији за јавну набавку доставе пуномоћја за учешће у поступку отварања понуда, (Образац бр. XV.).

Пуномоћје се доставља у писаној форми, оверено печатом и потписано од стране овлашћеног лица понуђача.

#### **1.1.11. РОК ЗА ДОНОШЕЊЕ ОДЛУКЕ О ДОДЕЛИ УГОВОРА**

Рок за доношење Одлуке о додели уговора је до 10 дана од дана јавног отварања понуда и иста ће бити објављена на Порталу јавних набавки у складу са Законом о јавним набавкама.

#### **ЛИЦЕ ЗА КОНТАКТ :**

Лице за контакт: Особа за контакт: Божидар Марковић, Телефон: 016 212-351

#### **1.1.12. ОСТАЛЕ ИНФОРМАЦИЈЕ :**

Јавна Набавка број: **001-2/18** услуга, привремено чување непокретности јавне својине града Лесковца, и то за:

1. Зграда ранијег Клуба Војске Србије у Лесковцу на КП бр. 2144 КО Лесковац;
2. Сви грађевински објекти на КП бр. 995/2 и КП бр. 995/4 КО Лесковац, ранија имовина ДП «Синтетика» Лесковац;
3. Сви грађевински објекти на КП бр. 1886/18 КО Лесковац, ранија имовина ДП «Југекспрес путнички саобраћај» Лесковац и ДП «Југекспрес теретни саобраћај» Лесковац, реализује се из средстава града Лесковца.

**Набавка се врши на основу Одлуке Градског већа града Лесковца бр. 061-2/18-II од 26.01.2018 године, Потврда градске управе, Одељења за финансије града Лесковца број 84/2018-03 од 06.02.2018 године, Плана набавки за 2018 годину ЈП „Дом“ Лесковац и Одлуке о буџету града Лесковца за 2018 годину.**

Комисија за јавну набавку